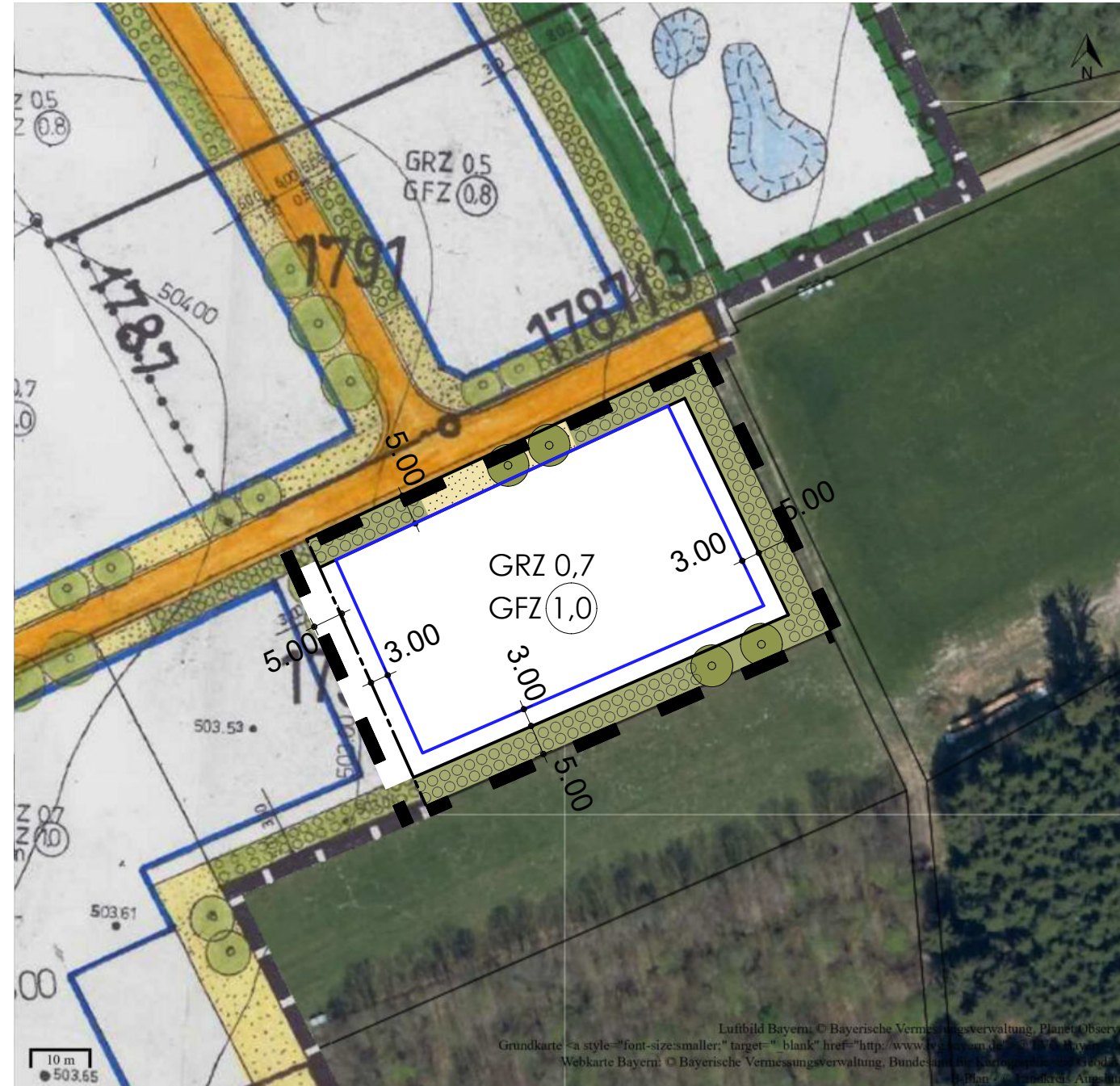
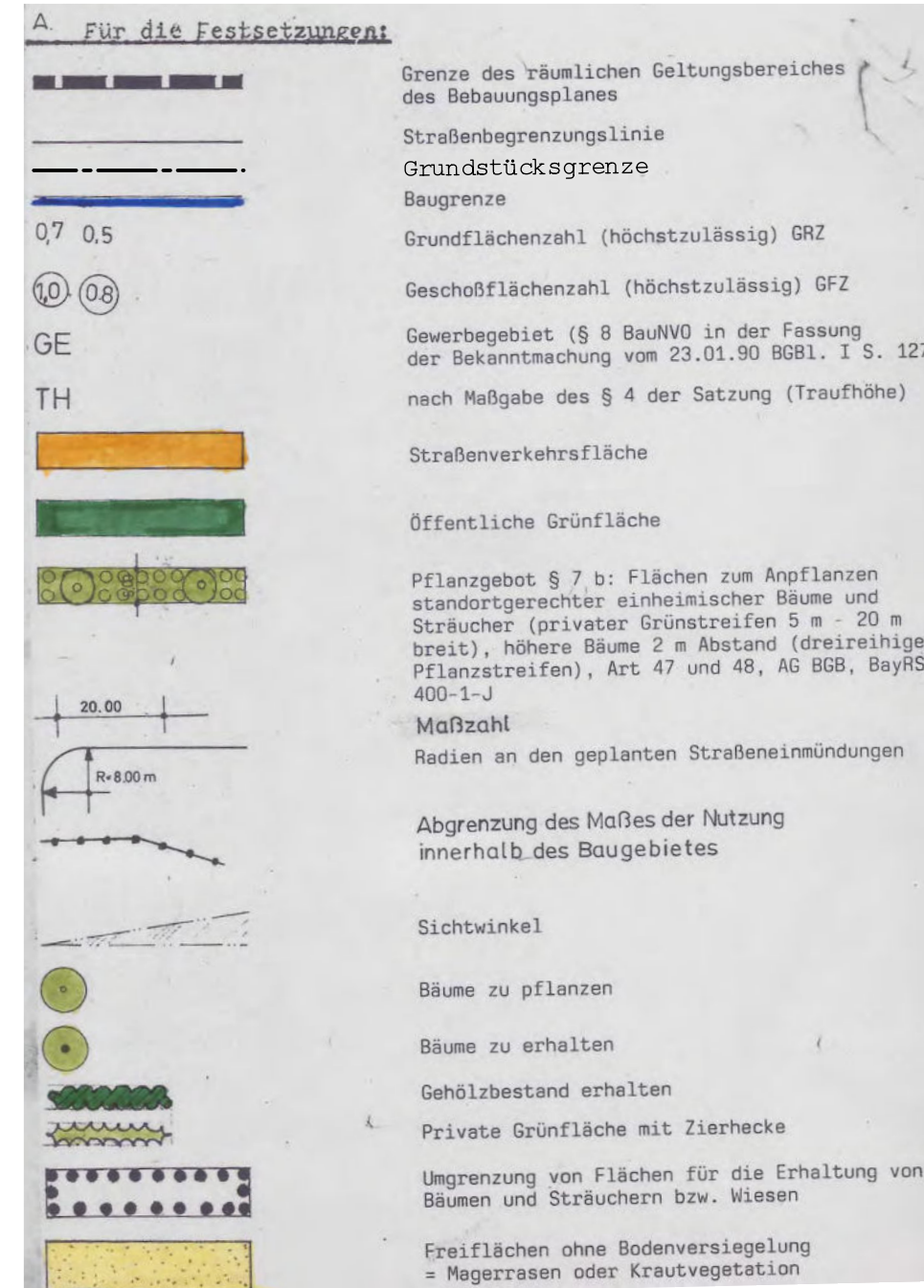


2. Änderung des  
Bebauungsplanes Nr. 15  
für das "Gewerbegebiet im Haldenloh"  
Einbeziehungssatzung Flur. Nr. 1798



Lageplan M 1/1000



Zeichenerklärung

4.1. Der Gemeinderat des Marktes Welden hat in der Sitzung vom \_\_\_2021 die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 „Gewerbegebiet im Haldenloh“ beschlossen.

4.2. Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde ein Entwurf im Sinne der vorgezogenen Bürgerbeteiligung nach ortsüblicher Bekanntmachung in der Zeit vom \_\_\_2021 bis \_\_\_2021 zur öffentlichen Einsichtnahme bereitgelegt. Die vorgebrachten Bedenken und Anregungen wurden am \_\_\_2021 behandelt und darüber Beschluss gefasst.

4.3. Gemäß § 4 Abs. 1 BauGB wurden die betroffenen Träger öffentlicher Belange und die Nachbargemeinden mit Anschreiben und Übersendung der Planunterlagen am formellen Verfahren in der Zeit vom \_\_\_2021 bis \_\_\_2021 schriftlich beteiligt. Die vorgebrachten Bedenken und Anregungen wurden am \_\_\_2021 behandelt und darüber Beschluss gefasst.

4.4. Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes in der Fassung vom \_\_\_2021 wurde mit den textlichen Festsetzungen und der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB mit der Bekanntmachung vom \_\_\_2021 in der Zeit vom \_\_\_2021 bis \_\_\_2021 öffentlich ausgelegt. Im gleichen Zeitraum fand mit Schreiben vom \_\_\_2021 die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange statt. Die vorgebrachten Bedenken und Anregungen wurden in der Sitzung vom \_\_\_2021 behandelt und abgewogen.

4.5. Der Markt Welden hat mit Beschluss vom \_\_\_2021 die 2. Änderung des Bebauungsplanes in der Fassung vom \_\_\_2021 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Markt Welden, den \_\_\_2021

Scheider  
1. Bürgermeister

4.6. Die 2. Änderung des Bebauungsplanes, bestehend aus Planzeichnung, Textteil und Begründung mit Umweltbericht wurde am \_\_\_2021 durch den 1. Bürgermeister des Marktes Welden ausgefertigt und am \_\_\_2021 im Amtsblatt des Marktes Welden bekanntgemacht. Mit diesem Tag tritt die 2. Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft.

Markt Welden, den \_\_\_2021

Scheider  
1. Bürgermeister

Verfahrensvermerke

# Markt Welden

## 2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 15 "GEWERBEGEBIET IM HALDENLOH"

M 1 / 1000

Entwurfsverfasser:


**GEORG HIENLE**  
 DIPL.-ING. (FH)  
 Uzstr.21b, 86465 Welden

**INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN**  
 UZSTRASSE 21 86465 WELDEN TEL 08293.96149-0 FAX 08293.96149-20  
 E-MAIL INFO@IB-HIENLE.DE HOME WWW.IB-HIENLE.DE

Welden, den 20.07.2021, geändert 23.11.2021